

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CƯỜNG VINH**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 03/TB-ĐGCV

Lào Cai, ngày 16 tháng 02 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ**  
**Tài sản thi hành án - Quyền sử dụng đất**

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh.  
Địa chỉ: Số 009-011, đường Nghĩa Đô, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

**2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai. Địa chỉ: Tổ dân phố Phú Thịnh 1, đường Cách Mạng Tháng Tám, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

**3. Tên tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất có diện tích 100 m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài, thửa đất số 89, được UBND huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai cấp mang tên bà Hoàng Thị Hiếu ngày 17/7/2014, số GCN QSDĐ: BT 065350, số vào sổ cấp GCN: 001539.

Địa chỉ: Khu tái định cư đường Cao tốc Nội Bài – Lào Cai, thôn Vàng 1 (nay là thôn Vàng), xã Xuân Giao, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

(Chi tiết tại Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 04/01/2023)

**4. Giá khởi điểm: 566.800.000 đồng** (Năm trăm sáu mươi sáu triệu tám trăm nghìn đồng chẵn).

Người trúng đấu giá phải nộp thuế, lệ phí và chi phí khác theo quy định của pháp luật.

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

- Thời gian xem tài sản: Ngày 23 và 24 /02/2023 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Khu tái định cư đường Cao tốc Nội Bài – Lào Cai, thôn Vàng 1 (nay là thôn Vàng), xã Xuân Giao, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

Khách hàng liên hệ số điện thoại: 02143.512.666 với Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh để được hướng dẫn.

**6. Tiền bán hồ sơ, thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ**

- Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/bộ hồ sơ.

- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 16/02/2023 đến 16 giờ 30' ngày 13/03/2023.

- Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh - Số 009-011, đường Nghĩa Đô, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

**7. Tiền đặt trước, thời gian, phương thức nộp tiền đặt trước.**

- Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá, cụ thể là: **113.360.000 đồng** (Một trăm mười ba triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá, cụ thể là các ngày 13, 14/03/2023 và 15/03/2023 (Trong giờ hành chính).



- Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản đấu giá, cụ thể là: **113.360.000 đồng** (Một trăm mười ba triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá, cụ thể là các ngày 13, 14 và 15/03/2023 (Trong giờ hành chính).

- Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty như sau:

+ Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh.

+ Số tài khoản: 1013569999 tại Ngân hàng Vietcombank Lào Cai.

+ Nội dung nộp tiền ghi: (Tên người tham gia đấu giá) - Nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá QSD đất tại Khu tái định cư đường Cao tốc Nội Bài – Lào Cai, thôn Vàng 1 (nay là thôn Vàng), xã Xuân Giao, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

Khách hàng lưu ý: Số tiền đặt trước phải được báo có/tin nhắn đến tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh trước 16 giờ 30 phút ngày 15/03/2023.

**8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước theo quy định.

**9. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp qua đường Bưu chính hoặc nộp trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh, theo phương thức trả giá lên.

**10. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:**

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào hồi 09 giờ 00 phút, ngày 16/03/2023.

- Địa điểm tại: Công ty đấu giá hợp danh Cường Vinh - Số 009-011, đường Nghĩa Đô, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

**Nơi nhận:**

- Đài PT-TH tỉnh Lào Cai;
- CCTHADS huyện Bảo Thắng;
- UBND xã Xuân Giao;
- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Website: [daugiahdcuongvinh.com](http://daugiahdcuongvinh.com)
- Lưu: VT-HSDG.

**GIÁM ĐỐC**



*Nguyễn Văn Công*